

Erfgoedvereniging in beroep tegen bouwproject Weylerkazerne

BRUGGE

Een erfgoedvereniging heeft beroep aangetekend tegen de vergunning voor de herbestemming van de Weylerkazerne in Brugge. Niet de kazerne zelf, maar wel de sloop van een aanpalende woning is de reden.

Een project met 42 woningen in en rond de beschermde Weylerkazerne, dat mag VDD Project Development van het Brugse stadsbestuur realiseren. Na meer dan dertig jaar leegstand en verloedering en nadat de plannen van vorige eigenaars op niets uitdraaiden. En toch zal de ontwikkelaar zijn project nog even *on hold* moeten zetten, want vzw Erfgoedforum heeft beroep aange-tekend tegen de omgevingsvergunning. Niet de verbouwing van de kazerne zelf, wel de sloop van een aanpalend pand langs de Ezelstraat zit de vereniging dwars.

“Het gaat om het gebouw met huisnummer 60, een huis dat vermoedelijk dateert van rond 1805 en de woning was van de commandant van de kazerne”, zegt Wouter Priem, voorzitter

van vzw Erfgoedforum. “De buitenschil en het dakgebinte zijn nog origineel en volgens ons dus ook waardevol, temeer omdat enkele naastliggende woningen wél bewaard worden. Bovendien zou het vervangende gebouw deel uitmaken van een groter geheel en dat terwijl de kleine percelen zo typisch zijn voor Brugge. Dat strookt niet met de Unesco-erfgoedvisie voor het behoud van de typische parcellering.”

“Weer vertraging”

Schepen van Ruimtelijke Ordening Franky Demon (CD&V) begrijpt het protest niet. “Alle adviezen, van de Unesco-expertencommissie, het Agentschap Onroerend Erfgoed en de commissie Stedenschoon, waren voorwaardelijk gunstig. De plannen zijn bovendien in overeenstemming met het ruimtelijk uitvoeringsplan Stadslandschap, waarin ook de erfgoedwaarde van dit pand beschreven staat en waartegen de beroepers destijds geen bezwaar hebben aangetekend”, zegt Demon. “Jammer dat er nu weer een vertraging zit op



MAN

het dossier. Hopelijk neemt de provincie snel een beslissing en ziet ze in dat het belangrijk is dat dit project kan voortgezet worden zodat er een einde kan komen aan deze al jaren aanslepende stadskanker.”

Of VDD Project Development na Pasen met de werken kan beginnen zoals gepland, zal afhangen van de beslissing van de deputatie. Zaakvoerder Johan Vandendriessche maakt

zich alvast weinig zorgen. “We zitten heel binnenkort samen met de erfgoedvereniging, met de bedoeling om tot een vergelijk te komen. Tweeënhalf jaar hebben we gesprekken gevoerd met diverse instanties om tot de nodige positieve adviezen te komen, en de andere erfgoedverenigingen dienden géén beroep in. Ook nu zullen we het gezond verstand laten prime- ren.” (ktb)

