

# Amper lege overheidsgebouwen in Limburg

**BRUSSEL** - Slechts twee van de vijftien gebouwen die de Regie der Gebouwen in onze provincie huurt, worden niet voor de volle honderd procent gebruikt. Dat blijkt uit cijfers van de federale dienst die de redactie kon inkijken.

Er is heel wat leegstand in de gebouwen die de federale overheid huurt. “Van de 590 gehuurde gebouwen staan maar liefst 256 gebouwen voor de helft leeg en 293 gebouwen voor een vierde”, zegt CD&V-Kamerlid Franky Demon. “Veertig procent van de federale overheidsgebouwen wordt gehuurd, goed voor bijna een half miljard euro aan huurkosten per jaar. We stellen vast dat deze huur-

contracten vaak van lange duur zijn en dat de bezettingsgraad vaak laag ligt. Dit is geen toonbeeld van efficiëntie, nochtans een stokpaardje van deze regering.”

## Amper twee gebouwen

In Limburg speelt dit probleem niet. Hier heeft de Regie der Gebouwen 15 huurcontracten lopen, goed voor 10,5 miljoen euro aan huurgelden per jaar. Het Justitiegebouw en het Federaal Administratief Centrum in Hasselt zijn veruit de grootste en bekendste. Daarnaast worden nog gebouwen gehuurd in Bree, Bilzen, Hamont-Achel, Houthalen-Helchteren, Lanaken, Maasmechelen, Sint-Truiden en Voeren, onder andere om er het vrederecht en de belastingdienst in te huisvesten.

Op het Federaal Administratief centrum in Hasselt en Vredegerecht/belastingkantoor in Maasmechelen na zijn al die gebouwen voor 100 procent bezet. De gemiddelde bezettingsgraad van de 15 Limburgse gebouwen bedraagt dan ook 87 procent.

## Hervorming

Bevoegd minister Jan Jambon (N-VA) is zich bewust van het probleem. Het Rekenhof legde al heel wat pijnpunten bloot en Jambon bestelde in 2016 een externe doorlichting. Dat rapport werd gisteren in de Kamer besproken, maar de federale regering heeft het licht al op groen gezet om de vastgoeddienst radicaal te herstructureren en efficiënter te maken. (yl)

